



SYNTHÈSE des COMPTES

Module informatisé de publication des comptes annuels



Commune de : **SPA**

Adresse de l'administration: Rue de l'Hôtel de Ville 44
4900 SPA
www.villedespa.be

Date d'arrêt du compte par le conseil: 25/05/2023

Date d'approbation de la Tutelle: 10/07/2023

Type document: Compte

Exercice: **2022**

Directeur Général: François TASQUIN

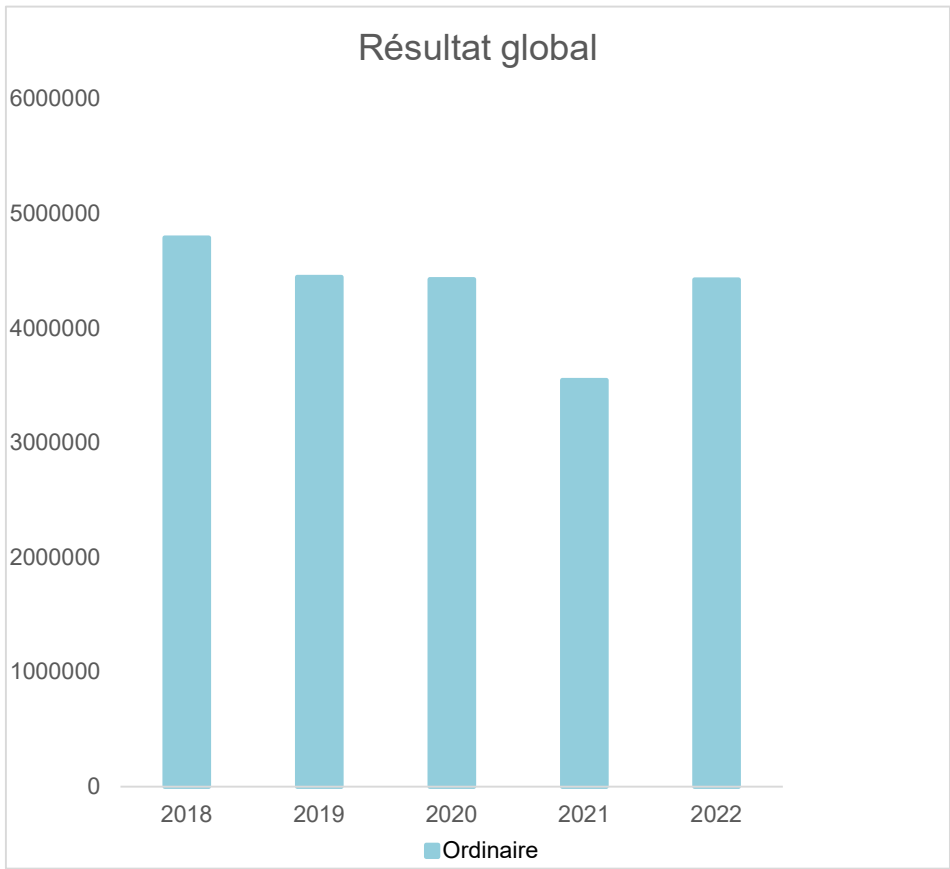
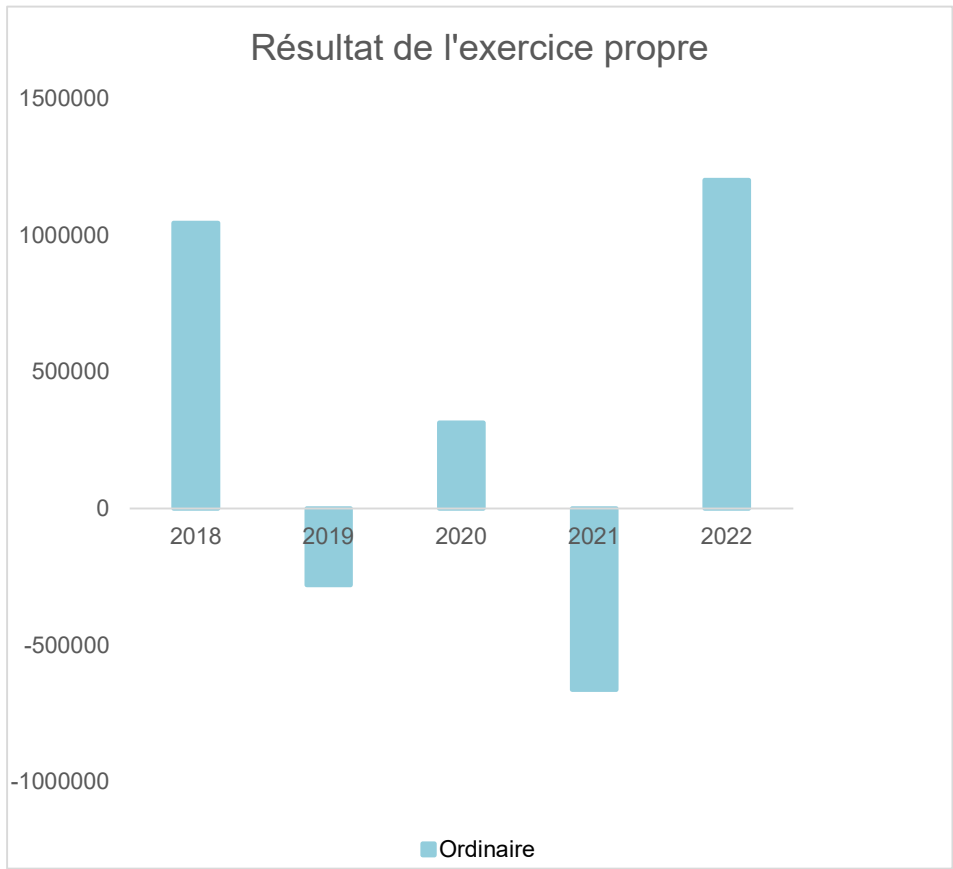
Tél:
Fax:
Email:

Directeur Financier: Anne RZONZEF

Tél:
Fax:
Email:

Evolution du résultat budgétaire ordinaire					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
Exercices:	2018	2019	2020	2021	2022
Résultats Exercice Propre*	1.045.165	-280.738	314.417	-663.271	1.204.134
Résultat global* (avec exercices antérieurs et prélèvements)	4.790.642	4.445.025	4.425.940	3.545.634	4.424.702

* Montant arrondi à l'euro



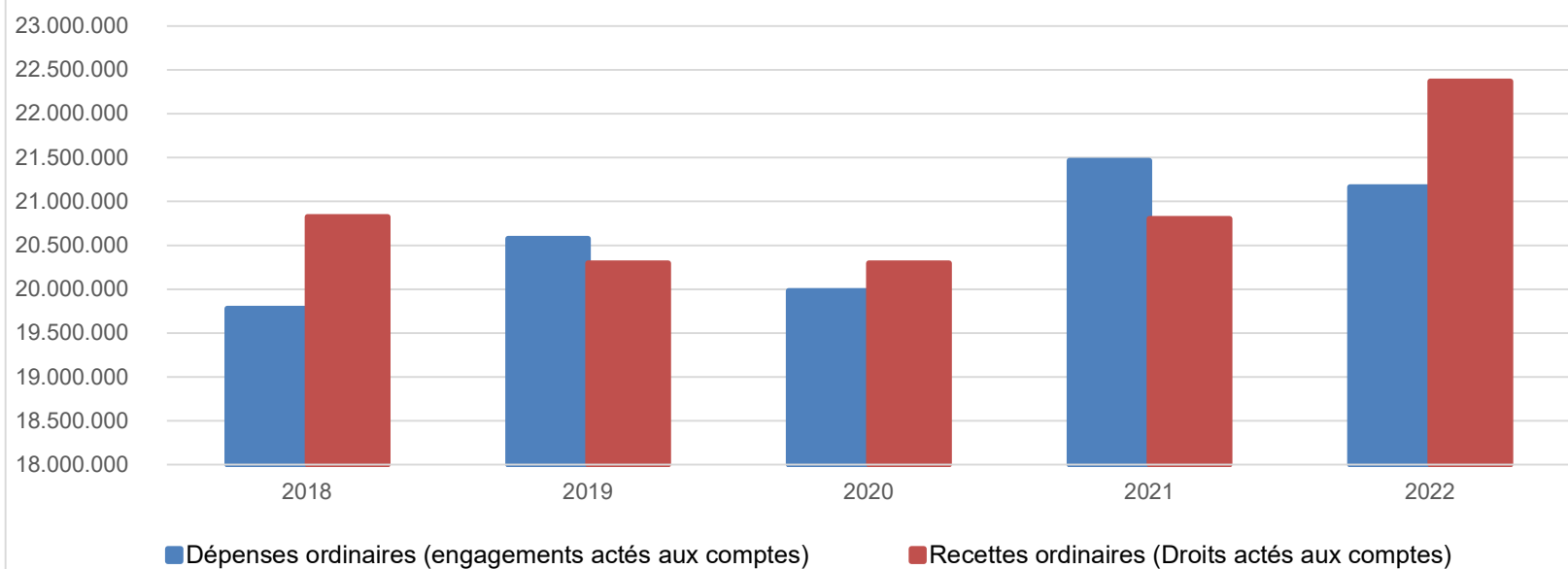
Ventilation économique des dépenses et des recettes ordinaires					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
Dépenses ordinaires (engagements actés aux comptes)					
Exercices:	2018	2019	2020	2021	2022
Personnel	7.753.700,36	8.138.519,72	8.046.178,97	8.091.130,56	8.690.039,13
Fonctionnement	2.460.195,52	2.360.208,72	2.071.736,07	2.460.120,33	2.274.903,50
Transferts	6.361.703,59	6.682.052,46	6.455.414,39	7.519.174,72	6.887.315,45
Dette	3.203.444,44	3.395.409,46	3.408.493,92	3.393.813,17	3.311.347,45
Prélèvements (hors 060)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	19.779.044	20.576.190	19.981.823	21.464.239	21.163.606
Exercices antérieurs	1.045.291,43	564.707,47	569.978,36	480.088,41	707.442,77
Prélèvements	117.147,25	117.490,41	117.490,41	120.219,01	558.018,05
Total général*	20.941.483	21.258.388	20.669.292	22.064.546	22.429.066

* Montant arrondi à l'euro

Recettes ordinaires (Droits actés aux comptes)					
Exercices:	2018	2019	2020	2021	2022
Prestation	7.716.650,02	7.553.619,75	7.615.088,59	7.721.106,39	8.641.520,89
Transferts	12.876.090,97	12.587.572,21	12.616.615,65	12.937.521,71	13.658.945,66
Dette	231.467,89	154.260,46	64.536,30	67.339,83	67.272,58
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	75.000,00	0,00
Total (exercice propre)*	20.824.209	20.295.452	20.296.241	20.800.968	22.367.739
Exercices antérieurs	4.907.915,45	5.407.960,32	4.798.991,36	4.809.212,59	4.486.029,04
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total général*	25.732.124	25.703.413	25.095.232	25.610.181	26.853.768

* Montant arrondi à l'euro

Evolution des recettes et des dépenses ordinaires (exercice propre)



Ventilation économique des dépenses et des recettes extraordinaires				
Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
Dépenses extraordinaires (engagements actés aux comptes)				

Exercices:	2018	2019	2020	2021	2022
Transferts	306.819,85	88.092,83	43.016,92	24.522,60	28.951,27
Investissements	10.062.806,74	2.525.759,99	1.672.408,07	1.698.323,26	1.517.590,18
Dette	158.573,23	272.158,95	195.208,54	225.028,51	139.589,68
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	75.000,00	0,00
Total (exercice propre)*	10.528.200	2.886.012	1.910.634	2.022.874	1.686.131
Exercices antérieurs	4.552.997,52	12.941.363,87	12.865.258,10	13.686.714,22	13.228.422,60
Prélèvements	42.057,99	32.100,61	1.511.052,32	63.711,15	747.982,42
Total général*	15.123.255	15.859.476	16.286.944	15.773.300	15.662.536

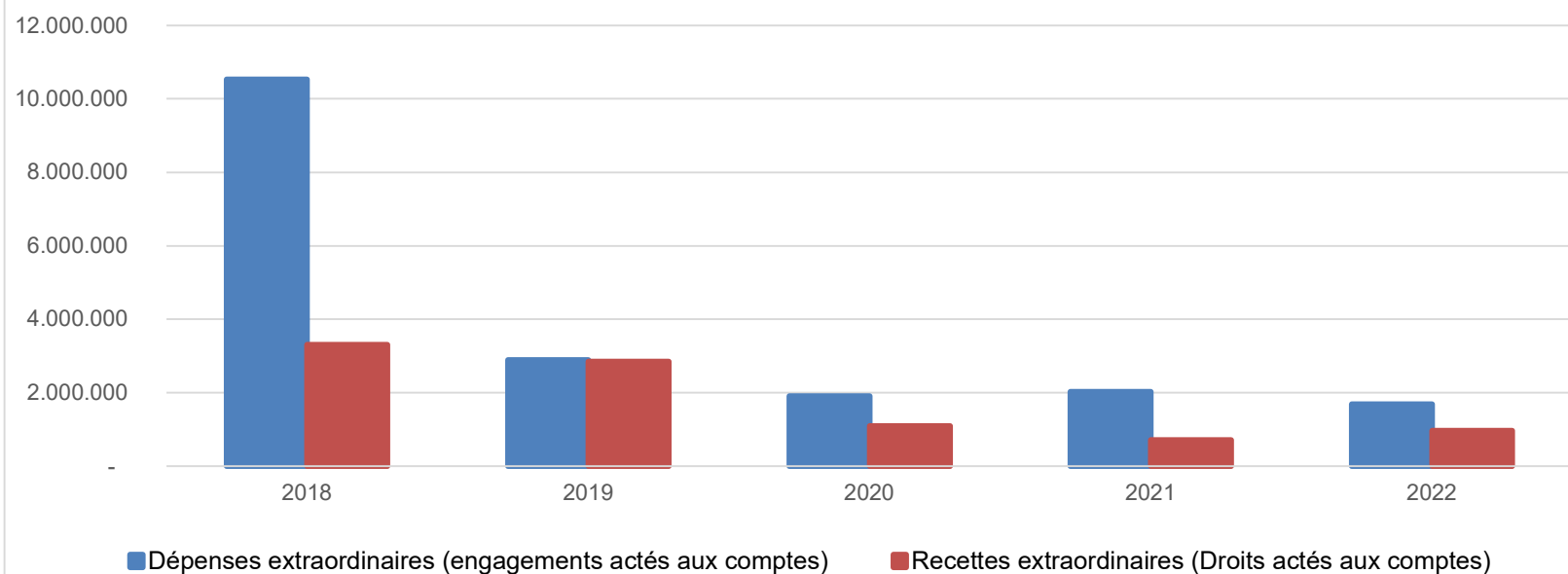
* Montant arrondi à l'euro

Recettes extraordinaires (Droits actés aux comptes)				
--	--	--	--	--

Exercices:	2018	2019	2020	2021	2022
Transferts	703.594,70	546.758,26	624.278,84	1.840,83	674.603,68
Investissements	18.000,00	0,00	5.000,00	82.565,00	3.655,00
Dette	2.588.016,68	2.303.315,67	469.604,01	628.117,05	289.843,51
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	3.309.611	2.850.074	1.098.883	712.523	968.102
Exercices antérieurs	6.907.353,47	9.315.151,80	15.135.004,44	13.623.399,57	13.203.090,80
Prélèvements	899.071,08	161.601,84	510.214,95	451.489,63	181.521,43
Total général*	11.116.036	12.326.828	16.744.102	14.787.412	14.352.714

* Montant arrondi à l'euro

Evolution des recettes et des dépenses extraordinaires (exercice propre)



Ventilation fonctionnelle					
Evolution des dépenses ordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2018	2019	2020	2021	2022
0 Recettes et dépenses générales	416.572,74	397.358,37	359.056,94	489.882,96	808.619,18
1 Administration générale	4.281.347,67	4.544.609,91	4.138.642,08	4.621.582,90	4.244.735,87
3 Sécurité	2.376.888,20	2.493.512,80	2.496.634,75	2.649.951,42	2.622.183,04
4 Voiries-communications	2.293.753,21	2.392.208,15	2.296.592,04	2.390.579,05	2.515.749,77
5 Industrie - commerce	1.127.939,01	1.196.919,75	1.314.280,24	1.317.141,74	1.281.470,69
6 Sylviculture- Agriculture	17.396,90	16.895,11	5.900,58	6.053,74	5.010,40
70>75 Enseignement	671.955,86	768.013,79	764.630,73	760.794,91	770.387,98
76>77 Culture et sports	3.329.413,75	3.276.500,94	3.061.515,09	3.586.855,07	3.504.342,75
78 Radio, télévision, presse	17.331,93	19.521,50	17.585,20	28.288,20	25.930,00
79 Culte	66.798,46	88.555,17	64.448,71	50.973,36	78.527,53
80>86 Action Sociale	3.131.031,02	3.294.119,45	3.302.751,60	3.410.511,80	3.480.963,47
87 Santé publique et hygiène	1.974.419,65	1.956.964,76	1.935.480,41	1.957.331,28	2.008.741,08
90>92 Logement	48.989,89	92.202,04	183.173,79	163.139,59	171.153,45
93 Aménagement du territoire	142.352,87	156.299,03	158.621,60	151.371,77	203.808,37

Ventilation fonctionnelle					
Evolution des recettes ordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2018	2019	2020	2021	2022
0 Recettes et dépenses générales	15.071.249,58	15.211.794,31	9.995.980,34	9.532.344,54	12.082.265,86
1 Administration générale	7.341.921,60	7.224.986,55	7.286.557,20	7.485.774,23	7.829.288,97
3 Sécurité	42.123,96	64.969,02	26.444,51	177.787,61	20.701,24
4 Voiries-communications	219.178,00	236.546,36	226.563,63	247.805,57	157.455,88
5 Industrie - commerce	505.680,15	414.602,97	297.276,58	378.539,62	320.435,05
6 Sylviculture- Agriculture	31.839,86	17.089,89	39.424,24	160.197,06	171.496,93
70>75 Enseignement	401.160,78	397.243,91	436.644,73	431.610,05	398.394,84
76>77 Culture et sports	537.229,43	536.465,65	570.123,88	667.672,20	295.932,11
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	7.500,00	0,00	0,00	0,00
80>86 Action Sociale	1.168.834,71	1.168.165,93	1.103.166,97	1.283.029,34	903.001,56
87 Santé publique et hygiène	163.871,19	201.771,49	251.240,24	294.023,26	110.356,93
90>92 Logement	6.867,96	5.814,85	20.779,84	101.256,66	51.909,76
93 Aménagement du territoire	33.767,98	37.640,10	42.038,38	40.927,79	26.500,00

Ventilation fonctionnelle					
Evolution des dépenses extraordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2018	2019	2020	2021	2022
0 Recettes et dépenses générales	42.057,99	32.100,61	1.511.052,33	138.711,15	747.982,42
1 Administration générale	48.002,92	125.503,80	167.046,65	25.601,76	175.613,07
3 Sécurité	0,00	7.493,83	57.178,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	1.812.294,08	1.665.591,95	1.152.532,00	1.198.378,95	991.404,92
5 Industrie - commerce	7.892.526,22	542.789,35	116.826,60	0,00	92.995,63
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70>75 Enseignement	10.381,91	171.229,98	107.392,43	33.760,68	34.374,24
76>77 Culture et sports	251.002,87	156.101,87	99.884,44	317.627,80	147.891,60
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	67.611,17	0,00	37.682,81	0,00	27.876,22
80>86 Action Sociale	9.976,45	4.395,30	0,00	11.303,07	12.000,00
87 Santé publique et hygiène	436.404,20	212.905,69	172.090,59	346.500,61	203.975,45
90>92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	14.701,50	0,00

Ventilation fonctionnelle					
Evolution des recettes extraordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2018	2019	2020	2021	2022
0 Recettes et dépenses générales	7.399.429,99	9.547.399,40	510.214,95	451.489,63	662.606,65
1 Administration générale	57.288,90	125.503,80	172.068,43	2.964,50	58.047,44
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	1.475.513,28	1.665.591,95	685.068,83	284.199,25	236.015,47
5 Industrie - commerce	1.375.994,50	188.791,74	0,00	0,00	0,00
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70>75 Enseignement	10.381,91	228.344,13	95.600,33	0,00	32.070,64
76>77 Culture et sports	240.045,12	77.292,98	107.300,34	173.956,23	43.960,21
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	67.611,17	0,00	15.682,81	0,00	27.876,22
80>86 Action Sociale	9.976,45	0,00	0,00	11.303,07	12.585,55
87 Santé publique et hygiène	72.800,05	67.760,69	23.162,11	240.099,83	76.461,44
90>92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B I L A N

A C T I F

ACTIFS IMMOBILISES

I . Immobilisations incorporelles

II. Immobilisations corporelles

Patrimoine immobilier

- A. Terres et terrains non bâtis 220
- B. Constructions et leurs terrains 221
- C. Voiries 223
- D. Ouvrages d'art 224
- E. Cours et plans d'eau 226

Patrimoine mobilier

- F. Mobilier, matériel, équipements et signalisation routière..... 230/3
- G. Patrimoine artistique et mobilier divers 234

Autres immobilisations corporelles

- H. Immobilisations en cours d'exécution 24
- I. Droits réels d'emphythéoses et superficies..... 261
- J. Immobilisations en location-financement 262/3

III. Subsidés d'investissements accordés

- A. Aux entreprises privées 251
- B. Aux ménages, ASBL et autres organismes 252
- C. A l'Autorité supérieure..... 254
- D. Aux autres pouvoirs publics 256

IV. Promesses de subsides à recevoir, prêts

- A. Promesse de subsides à recevoir..... 270/4
- B. Prêts accordés 275

V. Immobilisations financières

- A. Participations et titres à revenus fixes 282/5
- B. Cautionnements versés à plus d'un an 288

ACTIFS CIRCULANTS

VI. Stocks

VII. Créances à un an au plus

- A. Débiteurs 40
- B. Autres créances..... 41/42
 - 1. T.V.A. et taxes additionnelles 411/2
 - 2. Subsidés, dons et legs et emprunts 413
 - 3. Intérêts, dividendes et ristournes 415
 - 4. Créances diverses 416/8
- C. Récupérations des remboursements d'emprunts..... 4251
- D. Récupération des prêts..... 425/8

VIII. Opérations pour compte de tiers

IX. Comptes financiers

- A. Placements de trésorerie à un an au plus 553
- B. Valeurs disponibles 55
- C. Paiements en cours..... 56/8

X. Comptes de régularisation et d'attente

TOTAL DE L'ACTIF

Codes	2022	2021
21/28	111.322.857,40	104.320.112,68
21	76.914,47	48.677,23
22/26	80.623.447,92	74.103.484,39
220	6.205.290,05	6.156.007,50
221	38.770.348,94	37.311.224,91
223	18.753.623,68	16.483.736,02
224	1.676.234,71	1.720.217,17
226	613.601,10	631.670,45
230/3	1.055.198,34	999.571,89
234	1.302.448,67	1.302.448,67
24	9.593.285,65	6.787.941,26
261	2.653.416,78	2.710.666,52
262/3	0,00	0,00
25	83.199,85	59.459,00
251	45.455,30	45.326,50
252	37.744,55	14.132,50
254	0,00	0,00
256	0,00	0,00
27	6.956.623,71	6.646.039,62
270/4	6.950.623,71	6.646.039,62
275	6.000,00	0,00
28	23.582.671,45	23.462.452,44
282/5	23.582.671,45	23.462.452,44
288	0,00	0,00
30/58	14.458.291,59	14.993.083,07
301	0,00	0,00
40/42	6.171.345,92	4.863.154,25
40	4.291.247,62	3.006.449,26
41/42	1.880.098,30	1.856.704,99
411/2	386.035,30	223.800,18
413	1.281.268,91	1.296.090,40
415	21.521,57	103.209,27
416/8	979,00	42.569,00
4251	190.293,52	191.036,14
425/8	0,00	0,00
48/A	0	0
55/58	8.286.945,67	10.129.928,82
553	4.679.301,43	3.992.155,91
55	3.607.644,24	6.137.772,91
56/8	0,00	0,00
49/A	147.355,81	259.999,82
21/58	125.928.504,80	119.573.195,57

B I L A N

P A S S I F

FONDS PROPRES

	Codes	2022	2021
I'. Capital	10/16	96.313.946,87	91.660.222,84
	10	23.735.329,93	23.735.329,93
II'. Résultats capitalisés	12	36.017.528,53	34.497.383,69
III'. Résultats reportés	13	3.023.258,07	266.267,70
A'. Des exercices antérieurs.....	1301	-2.883.816,35	1.520.144,84
B'. De l'exercice précédent.....	1302	1.629.939,21	-2.883.816,35
C'. Du dernier exercice.....	1303	4.277.135,21	1.629.939,21
IV'. Réserves	14	2.401.691,04	1.277.212,00
A'. Fonds de réserve ordinaire.....	14104	89.653,44	0,00
B'. Fonds de réserve extraordinaire.....	14105	2.312.037,60	1.277.212,00
V'. Subsidés d'investissement, dons et legs reçus	15	31.136.139,30	31.884.029,52
A'. Des entreprises privées	151	5.203.489,21	60.990,73
B'. Des ménages, des A.S.B.L. et autres organismes	152	3.583.012,37	8.932.075,72
C'. De l'Autorité supérieure	154	22.349.637,72	22.890.963,07
D'. Des autres pouvoirs publics	156	0,00	0,00
VI'. Provisions pour risques et charges	16	0,00	0,00
DETTES	17/49	28.714.311,78	26.773.016,28
VII'. Dettes à plus d'un an	17	20.768.511,38	21.108.009,77
A'. Emprunts à charge de la commune	171/5	19.290.022,44	19.464.500,75
B'. Emprunts à charge de l'Autorité supérieure.....	1714	1.478.488,94	1.643.509,02
C'. Emprunts à charge de tiers.....	172	0,00	0,00
D'. Dettes de location-financement.....	174	0,00	0,00
E'. Emprunts publics	176	0,00	0,00
F'. Dettes diverses à plus d'un an.....	177	0,00	0,00
G'. Garanties reçues à plus d'un an.....	178	0,00	0,00
VIII'. Dettes à un an au plus	43/6	7.822.929,44	5.542.135,55
A'. Dettes financières.....	43	3.941.976,02	4.098.273,65
1'. Remboursements d'emprunts	435	3.843.954,26	4.018.590,76
2'. Charges financières des emprunts	436	97.527,19	79.171,32
3'. Dettes sur comptes-courants.....	433	494,57	511,57
B'. Dettes commerciales	44	3.102.219,36	958.058,48
C'. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	682.222,01	401.815,50
D'. Dettes diverses	464/7	96.512,05	83.987,92
IX'. Opérations pour compte de tiers	48/P	122.870,96	122.870,96
X'. Comptes de régularisation et d'attente	49/P	900.246,15	1.139.956,45
TOTAL DU PASSIF	10/49	125.928.504,80	119.573.195,57

COMPTE DE RESULTATS		Codes	2022	2021
I. Charges courantes				
A. Achats de matières	60	529.222,58	574.160,42	
B. Services et biens d'exploitation	61	1.788.654,25	1.772.468,08	
C. Frais de personnel	62	8.944.599,94	8.305.266,39	
D. Subsidés d'exploitation accordés	63	6.791.388,57	7.104.664,70	
E. Remboursements des emprunts	64	2.832.012,85	2.912.647,13	
F. Charges financières	65	484.949,49	486.935,39	
a. Charges financières des emprunts	651/6	466.026,18	469.612,39	
b. Charges financières diverses	657	13.308,42	11.553,65	
c. Frais de la gestion financière	658	5.614,89	5.769,35	
II. Sous-total (charges courantes)		60/65	21.370.827,68	21.156.142,11
III. Boni courant (II' - II)			1.489.618,05	0,00
IV. Charges résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements et provisions				
A. Dotations aux amortissements	660	2.891.324,52	2.861.697,20	
B. Réductions annuelles de valeurs	661	0,00	0,00	
C. Réductions et variations des stocks	662/4	0,00	0,00	
D. Redressement des récupérations des remboursements d'emprunts	665	152.243,52	152.162,67	
E. Provisions pour risques et charges	666	0,00	0,00	
F. Dotations aux amortissements des subsides d'investissement accordés	667	30.853,39	31.876,05	
V. Sous-total (charges non décaissées)		66	3.074.421,43	3.045.735,92
VI. Total des charges d'exploitation (II + V)		60/66	24.445.249,11	24.201.878,03
VII. Boni d'exploitation (VI' - VI)			5.498.661,18	2.167.919,64
VIII. Charges exceptionnelles				
A. Du service ordinaire	671	112.882,07	362.867,30	
B. Du service extraordinaire	672	6.535,20	0,00	
C. Charges exceptionnelles non budgétées	673	0,00	0,00	
Sous-total (charges exceptionnelles)		67	119.417,27	362.867,30
IX. Dotations aux réserves				
A. Du service ordinaire	685	558.018,05	120.219,01	
B. Du service extraordinaire	686	747.982,42	678.711,15	
Sous-total des dotations aux réserves		68	1.306.000,47	798.930,16
X. Total des charges exceptionnelles et des dotations aux réserves (VIII + IX)		67/68	1.425.417,74	1.161.797,46
XI. Boni exceptionnel (X' - X)			0,00	0,00
XII. Total des charges (VI + X)			25.870.666,85	25.363.675,49
XIII. Boni de l'exercice (XII' - XII)			4.277.135,21	1.629.939,21
XIV. Affectation des bonis (XIII)				
A. Boni d'exploitation à reporter au bilan	69201	5.498.661,18	2.167.919,64	
B. Boni exceptionnel à reporter au bilan	69202	0,00	0,00	
Sous-total (affectation des résultats)		69	5.498.661,18	2.167.919,64
XV. Contrôle de balance (XII + XIV = XV')			31.369.328,03	27.531.595,13

COMPTE DE RESULTATS		Codes	2022	2021
I'. Produits courants				
A'. Produits de la fiscalité	70	8.526.183,71	7.517.523,12	
B'. Produits d'exploitation	71	8.769.915,94	7.817.005,42	
C'. Subsidés d'exploitation reçus et récupérations de charges de personnel	72/73	5.288.265,00	5.200.193,19	
D'. Récupération des remboursements d'emprunts	74	152.243,52	152.162,67	
E'. Produits financiers	75	123.837,56	109.958,80	
a'. Récupération des charges financières des emprunts et des prêts accordés	751/5	56.564,98	42.618,97	
b' Produits financiers divers	754/7	67.272,58	67.339,83	
II'. Sous-total (produits courants)	70/75	22.860.445,73	20.796.843,20	
III'. Mali courant (II - II')			0,00	359.298,91
IV'. Produits résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements, travaux internes				
A'. Plus-values annuelles	761	2.795.406,51	1.171.941,69	
B'. Variations des stocks	764	0,00	0,00	
C'. Redressement des cptes des remb. des emprunts	765	2.832.012,85	2.912.647,13	
D'. Réductions des subsides d'investissement, des dons et legs obtenus	767	1.456.045,20	1.488.365,65	
E'. Travaux internes passés à l'immobilisé	769	0,00	0,00	
V'. Sous-total (produits non encaissés)	76	7.083.464,56	5.572.954,47	
VI'. Total des produits d'exploitation (II' + V')	70/76	29.943.910,29	26.369.797,67	
VII'. Mali d'exploitation (VI - VI')			0,00	0,00
VIII'. Produits exceptionnels				
A'. Du service ordinaire	771	22.370,34	90.463,22	
B'. Du service extraordinaire	772	0,00	81.864,18	
C'. Produits exceptionnels non budgétés	773	0,00	0,00	
Sous-total (produits exceptionnels)	77	22.370,34	172.327,40	
IX'. Prélèvements sur les réserves				
A'. Du service ordinaire	785	0,00	0,00	
B'. Du service extraordinaire	786	181.521,43	451.489,63	
Sous-total des prélèvements sur réserves	78	181.521,43	451.489,63	
X'. Total des produits exceptionnels et des prélèvements sur réserves (VIII' + IX')	77/78	203.891,77	623.817,03	
XI'. Mali exceptionnel (X - X')			1.221.525,97	537.980,43
XII'. Total des produits (VI' + X')			30.147.802,06	26.993.614,70
XIII'. Mali de l'exercice (XII - XII')			0,00	0,00
XIV'. Affectation des malis (XIII')				
A'. Mali d'exploitation à reporter au bilan	79201	0,00	0,00	
B'. Mali exceptionnel à reporter au bilan	79202	1.221.525,97	537.980,43	
Sous-total (affectation des résultats)	79	1.221.525,97	537.980,43	
XV'. Contrôle de balance (XII' + XIV' = XV)			31.369.328,03	27.531.595,13

Commentaires

Glossaire

Termes

Définitions:

Exercice propre	L'exercice du document allant du 1er janvier au 31 décembre
Exercices antérieurs	Les opérations antérieures à l'exercice propre
Résultat global	Le boni ou le mali de l'exercice propre cumulé avec celui des exercices antérieurs
Dépenses de transfert	Dépenses effectuées à destination de tiers à la commune (d'autres institutions, organismes, ménages ..)
Recettes de transfert	Recettes en provenance de tiers (subsides, taxes, ...)
Recettes de prestation	Recettes découlant de services payants rendus par la commune, de locations, de droits d'entrée ...
Dépenses de prélèvements	Sommes prélevées sur les excédents budgétaires par la commune pour alimenter des fonds de réserves ordinaires ou extraordinaires (pour financer des dépenses d'investissement sur fonds propres) ou des provisions (pour faire face à des charges futures importantes)
Recettes de prélèvements	Utilisation des fonds de réserve et des provisions (constitués au moyen des dépenses de prélèvement)
Ordinaire	Les recettes et dépenses nécessaires au fonctionnement de la commune (taxes, subventions , salaires,électricité,fournitures,...)
Extraordinaire	Les dépenses et leurs moyens de financement afférentes aux investissements (travaux importants, rénovations, achat de matériel et de véhicules etc ...)